

« VIVRE à MORLAY »

Habitat participatif en Bourgogne du sud,
en milieu rural



Le domaine de Morlay est une ancienne ferme viticole située sur une colline surplombant le bocage du clunisois. L'habitat participatif « Vivre à Morlay », actuellement composé de trois foyers, est prêt pour accueillir sans délai deux foyers supplémentaires. Nous souhaitons constituer un groupe de quelques familles à qui les lieux et les structures existantes plairont suffisamment pour qu'elles aient envie de s'engager dans ce projet, à nos côtés, avec enthousiasme et détermination.

Nous nous retrouvons autour de bases communes :

- un esprit d'entraide et une conscience sociale, bien ancrés dans l'environnement rural
- des habitants engagés au niveau de la transition écologique
- l'envie de créer un espace équilibré aussi bien sur le plan architectural qu'humain
- une implication équitable dans la gestion et les prises de décision
- la volonté de développer sur place quelques animations ouvertes sur la vie locale

Morlay dispose d'espaces communs importants

aussi bien pour la vie courante de ses habitants que pour la création d'évènements de toutes sortes :

- Salle à manger, préau, cuisine équipée, bar (licence IV)
 - Grande salle polyvalente avec cuisine équipée et salle de plus petite taille
 - Chambres d'ami-es
 - Buanderie, atelier, remises
 - Jardin d'agrément, potager à améliorer, verger récemment planté
 - 6 ha de prairie occupés actuellement comme pâtures pour un troupeau de 9 chevaux
- ... et il y a de la place pour en créer d'autres suivant les intérêts et les compétences de ses habitant-es

5 logements sont habitables à court terme – D'autres peuvent être créés

- Trois logements sont déjà occupés, deux autres sont immédiatement disponibles (T3 env. 65m²)
- D'autres espaces peuvent permettre de créer de nouveaux logements de tailles différentes

Structure juridique, modalité d'entrée

- Société Civile Immobilière « Vivre à Morlay » - acquisition de parts sociales
- La gérance de la SCI est confiée au collège de l'association « Domaine de Morlay » : 1 foyer / 1 voix
- Prise de participation dans la SCI proportionnée aux locaux habités

Associations ayant actuellement leur siège à Morlay

- « Equi'Nat » propose une activité « cheval pour tous » à caractère éducatif (publics fragilisés) et social
- « Domaine de Morlay » est chargé de la gérance de la SCI et de l'organisation de la vie à Morlay
- « Savoir-Comprendre-Agir » a pour objet de favoriser toutes formes de réflexions et d'actions permettant la mise en place et le développement de projets écologiques.

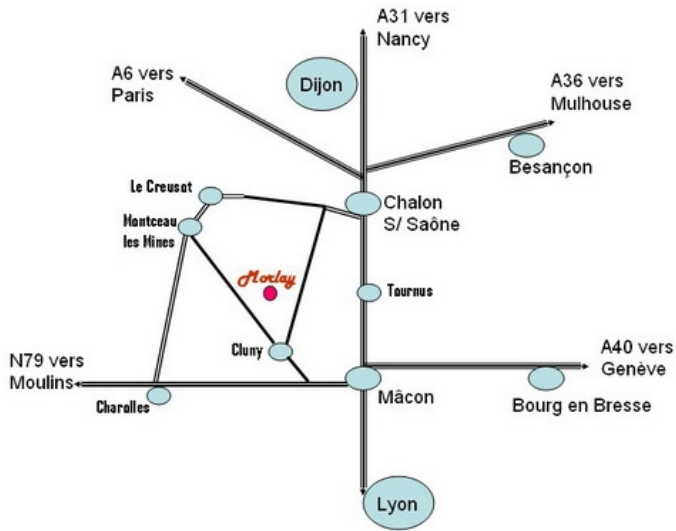
D'autres activités y seront les bienvenues !

« Vivre à Morlay » - 2 & 4 rte de Morlay 71460 St-Ythaire

mail : vam@morlay.info

tél : 06 27 99 59 62

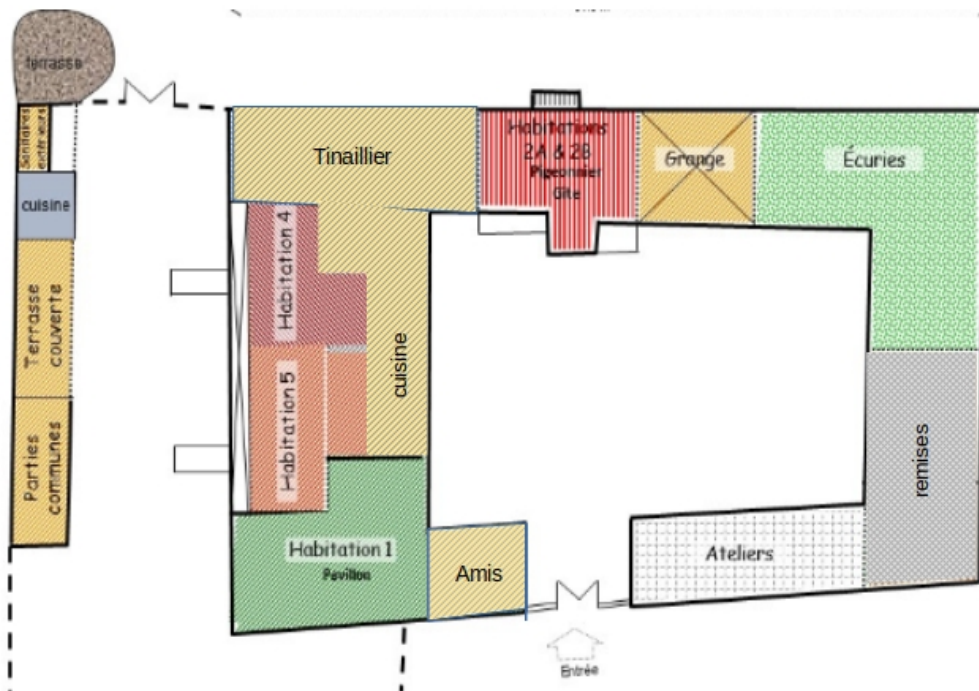
VUE D'ENSEMBLE



Environ 40 km de Mâcon et Chalon/Saône,
110km de Lyon et Dijon



Terrain total : 7 ha



Aujourd'hui

env. 460 m² d'habitation
485 m² d'espaces collectifs +
annexes

Demain

env. 730 m² d'habitation
320 m² d'espaces collectifs +
annexes



Pour nous contacter : « Vivre à Morlay » - 2 & 4 rte de Morlay 71460 St-Ythaire
mail : vam@morlay.info
tél : 06 27 99 59 62